

Rzeszów, 03.01.2020 r.

CZ-A.271.122.343.2019

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn. **Wykonanie dokumentacji projektowej na dostosowanie Stadionu Miejskiego w Rzeszowie do wymogów II ligi piłki nożnej**

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), Zamawiający publikuje wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ wraz z odpowiedziami:

Zapytanie nr 1

„1.Przebudowa stadionu wymaga opracowania KIP, oraz uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Z naszego doświadczenia wynika, że może to zająć około 5-7 mcy.

W jaki sposób Zamawiający widzi możliwość dotrzymania terminu umownego na zakończenie projektu w terminie 90 dni , czyli otrzymanie decyzji pozwolenia na budowę , jeżeli elementem koniecznym jest decyzja środowiskowa. Czyba że Zamawiający ja posiada?”

Odpowiedź na zapytanie nr 1

Zamawiający nie przewiduje potrzeby uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Po opracowaniu KIP Wykonawca wystąpi do Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa tut. Urzędu z zapytaniem i przystąpi do dalszych prac projektowych zgodnie z otrzymaną odpowiedzią.

W przypadku otrzymania j informacji innej niż odpowiedź Zamawiającego zawarta w zdaniu pierwszym, terminy realizacji zamówienia będą wydłużone stosownie do zapisów zawartych w zamieszczonym projekcie umowy.

Równocześnie zamawiający dokonał korekty we wzorze umowy poprzez usunięcie w §11 ust.2 pkt.1 podpunktu c)

Zapytanie nr 2

„2. Proszę o wyjaśnienie biorąc pod uwagę odsetki za opóźnienie, w jaki sposób zostaną naliczane, od jakiego terminu”.

Odpowiedź na zapytanie nr 2

Kary umowne będą liczone zgodnie z odpowiednimi zapisami zawartymi w zamieszczonym projekcie umowy.

Zapytanie nr 3

„3. Obszar inwestycji nie obejmuje Miejscowy Plan zagospodarowania Przestrzennego. Zatem wystąpi konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego. Jest to kolejne min. 3m-ce. Czy zamawiający potwierdza konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego?”

Odpowiedź na zapytanie nr 3

Zamawiający informuje, że pod pojęciem dodatkowego punktu kasowego od strony ul. Al. Powstańców Warszawy rozumie się zaprojektowanie dodatkowych kas w istniejącym obiekcie.

Zapytanie nr 4

„4. Czy zamawiający posiada archiwalną dokumentację konstrukcyjną masztów oświetleniowych? Jest to informacja bardzo istotna z punktu widzenia możliwości ich wykorzystania, czy przyjmujemy nowe maszty do zaprojektowania.”

Odpowiedź na zapytanie nr 4

Zamawiający nie posiada archiwalnej dokumentacji konstrukcyjnej masztów oświetleniowych. Należy przyjąć zaprojektowanie nowych masztów.

Zapytanie nr 5

„5. Czy zamawiający posiada archiwalną dokumentację konstrukcyjną zadaszania nad trybuną wschodnią? Jest tam konieczność umieszczenia naświetlaczy na tor żużlowy.”

Odpowiedź na zapytanie nr 5

Zamawiający posiada pełną dokumentację konstrukcyjną nie tylko samego zadaszania trybuny wschodniej ale całej tej budowli.

Jest ona dostępna pod linkiem <http://bip.erzeszow.pl/ogloszenia-komunikaty/zamowienia-publiczne/zamowienia-publiczne-urzedu-miasta-rzeszowa/powyzej-30-000-euro/wydzial-zamowien-publicznych-urzedu-miasta-rzeszowa/archiwum/2010/9265,uwaga-rozstrzygniecie-przetargu-kolejne-przesuniecie-terminu-skladania-i-otwarcia-ofert-poprawa-infrastruktury-sportowej-poprzez-przebudowe-stadionu-miejskiego-w-rzeszowie-przy-ul-hetmanskiej-69-uwaga-zmiana-ogloszenia-zapytania-i-odpowiedzi-na-zapytania.html>

Zapytanie nr 6

„6. Czy zamawiający posiada warunki techniczne na włączenie do sieci miejskiej o mocy min 1,5 MW mocy cieplnej dla ogrzewania płyty boiska. Proszę o wskazanie punktu przyłączenia”.

Odpowiedź na zapytanie nr 6

Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie posiada warunków technicznych włączenia do sieci miejskiej c.o. jednakże posiada pismo w sprawie zapewnienia przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła cieplnego na potrzeby ogrzewania płyty boiska Stadionu Miejskiego w Rzeszowie (kserokopia pisma w załączeniu).

Zapytanie nr 7

„7. Po czyjej stronie jest projekt przyłącza cieplnego”.

Odpowiedź na zapytanie nr 7

Zamawiający informuje, że opracowanie dokumentacji na włączenie do sieci miejskiej leży po stronie MPEC Rzeszów Spółka z o.o.

Zgodnie z wstępnym zapewnieniem dostawy ciepła (pismo w załączeniu) MPEC – Rzeszów ma obowiązek wykonania przyłącza cieplnego wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem decyzji administracyjnych na budowę przyłącza.

Zapytanie nr 8

„8. Jaki wiek ma drenaż na boisku? Czy Zamawiający gwarantuje dobry stan techniczny tego drenażu i czy wyda takie oświadczenie, skoro nie objęto go projektem i jest do odtworzenia?”.

Odpowiedź na zapytanie nr 8

Drenaż na boisku był modernizowany wiosną 2019r. i jest w dobrym stanie technicznym.

Zapytanie nr 9

„9. Jaki jest stan techniczny instalacji nawadniającej? Czy Zamawiający potwierdzi możliwość jej wykorzystania, skoro rękojmia jest do 44 miesięcy?”.

Odpowiedź na zapytanie nr 9

Dotychczas użytkowana płyta główna boiska piłkarskiego zlokalizowanego na terenie Stadionu Miejskiego posiada czynną instalację nawadniającą. O tym czy jest ona wystarczająca do skutecznego nawadniania modernizowanego boiska musi zdecydować Wykonawca.

Zapytanie nr 10

„10. Czy jest obligatoryjne zastosowanie kolektora z tworzywa sztucznego, czy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne? ”.

Odpowiedź na zapytanie nr 10

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), Zamawiający dokonuje następującej zmiany treści SIWZ:

Rozdział XI ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

*„1. Oferty należy złożyć na adres: Urząd Miasta Rzeszowa – Wydział Centralnego Zamawiającego, 35-064 Rzeszów, ul. Joselewicza 4, pok. 13, w terminie do **10 stycznia 2020 r.** do godziny 11:00. W przypadku złożenia oferty po terminie zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę.*

*2. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Rzeszowa – Wydział Centralnego Zamawiającego 35-064 Rzeszów, ul. Joselewicza 4, pok. 3 w dniu **10 stycznia 2020 r. o godzinie 12:45.**”*